



OWNERCARE

ZADAR

VZORČNO POROČILO PO OBISKU

Vidno stanje. Jasno zabeleženo.

Primer formata poročila. Vsi podatki v tem primeru so izmišljeni.

TRENTNO STANJE



VSE JE V REDU

Ni bilo opaženih vidnih odstopanj, ki bi zahtevala nujno ukrepanje.

NEPREMIČNINA

Apartma - Zadar

DATUM OBISKA

19. avgust 2026

PAKET

Plus - 2. obisk

Povzetek obiska

Obisk je bil opravljen v skladu z vnaprej dogovorjenim pregledom. Dostop, vidno stanje notranjih prostorov in dogovorjene kontrolne točke so bili zabeleženi brez opaženih odstopanj.

Kaj se pošlje lastniku

1. Jasno stanje - 2. Fotografije pomembnih točk - 3. Zapis o opaženem stanju

Če opazimo težavo, jo OwnerCare dokumentira in o njej obvesti lastnika po dogovorjenem kanalu.

Evidenca vidnega stanja

Dostop in zunanji del

Vhod, vrata, dostopna okna, terasa in pošta

V REDU

Notranji prostor

Vidne sledi vode, vlage, plesni in odstopanj

V REDU

Kuhinja in kopalnica

Dogovorjene kontrolne točke in vidne sledi puščenja

V REDU

Posebne točke

Števci, pošta ali drugo po posebnem dogovoru

PO DOGOVORU

Fotografije pomembnih točk

FOTOGRAFIJA 01

Vhod in dostop

FOTOGRAFIJA 02

Prostor po dogovoru

FOTOGRAFIJA 03

Dogovorjena točka

Opomba: fotografije v dejanskem poročilu prikazujejo le dogovorjene in pomembne točke nepremičnine.